Informe Ejecutivo Semanal

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Adminsitrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **12**
PERIODO: **29/12/2025 - 04/01/2026**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL." **(FRENTE DE OBRA SECRETARIA SECCION SEGUNDA)**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			3.8%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC			**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:	175 DE 2025			**CONTRATO No.:**	167 DE 2025	
VALOR INICIAL:	$	304,615,069.00		**VALOR INICIAL:**	$	8,000,000,000.00
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		**VALOR ADICIÓN 1:**	$	664,599,833.82
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		**VALOR ADICIÓN 2:**	$	-
VALOR ACTUALIZADO:	$	304,615,069.00		**VALOR ACTUALIZADO:**	$	8,664,599,833.82
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS			**PLAZO INICIAL:**	2 MESES Y 18 DIAS	
PLAZO ACTUALIZADO:				**PLAZO ACTUALIZADO:**	5 MESES Y 18 DIAS	
FECHA DE SUSPENSIÓN:				**FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	
FECHA DE REINICIACIÓN:				**FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025			**FECHA DE INICIACIÓN:**	14 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025			**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 DE MARZO DE 2026	
VALOR EJECUTADO:	$	-	0.00%	**VALOR EJECUTADO:**	$	- 0.00%
VALOR POR EJECUTAR:	$	304,615,069.00	100.00%	**VALOR POR EJECUTAR:**	$	8,664,599,833.82 100.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

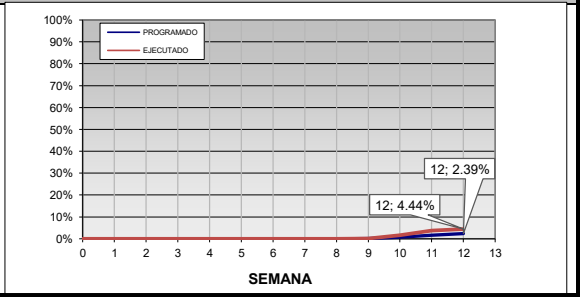
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	1.69%	3.81%	2.12%
Acumulado semana anterior	0.70%	0.63%	0.07%
Acumulado Actual	2.39%	4.44%	2.05%

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
168	82	86.00	3.44

ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA

Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	100.00%	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	100.00%
Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	100.00%	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	100.00%
Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	43.85%	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	67.40%
Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	100.00%	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	100.00%
Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	100.00%	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	100.00%

OBRA	INTERVENTORÍA
Daniel Andres Pinzon Vasquez Director de Obra **Consorcio CAPABRI Rama Judicial** CONTRATISTA	**Ricardo Mansilla** Director de Interventoría **Totall Corporation SAS Bic** INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO





Demolición de muros livianos y Cielo raso en Drywall



Inicio de instalación de perfilería liviana para cielorraso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos





Instalación de tubería EMT 3/4".